

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-21**

Общая площадь дома м2 - 3194,4

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	207 108,75	249 773,84	87 343,49	5 085,26	32 485,20	50 411,86	632 208,40
2	Начислено	1 265 037,83	1 290 053,43	405 945,57	24 463,46	180 074,88	271 268,55	3 436 843,72
3	Оплачено	1 283 477,60	1 289 206,37	450 379,20	26 832,41	185 070,35	277 667,11	3 512 633,04
4	Задолженность на конец года	188 668,98	250 620,90	42 909,86	2 716,31	27 489,73	44 013,30	556 419,08
5	Выполнено работ	1 332 649,13						1 332 649,13

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	153 287,33
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	917,57
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	1 349,30
1.8.	Транспортные услуги	5 106,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	1 950,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотники, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	143 648,96
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	315,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	6 300,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 332,35
5.1.	Акарицидная обработка	1 773,27
5.2.	Дезинсекция	2 214,60
5.3.	Дератизация	4 344,48
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	146 751,25
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	833,17
10	Обслуживание сантехнического оборудования	268 743,80
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	97 759,88
10.2.	Аварийное обслуживание	170 983,92
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	60 189,40
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка	328 624,36
15.1.	Уборка придомовой территории	224 988,16
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	103 636,20
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	10 340,57
17	Управление	274 654,90
17.1.	Фонд оплаты труда	96 050,21
17.2.	Страховые взносы	29 007,16
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	46 151,50
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	31 684,30
17.5.	Накладные расходы	71 761,73
Итого		1 332 649,13

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

